

Il Sindaco – Presidente introduce l'argomento, relaziona sullo stesso ed illustra la proposta di delibera in atti. Ultimata la relazione il Sindaco – Presidente invita i Consiglieri Comunali ad intervenire. Sentiti l'intervento del Consigliere Comunale Angelica SAGGESE che preannuncia il voto contrario della minoranza in quanto si riteneva più opportuna la soppressione della Commissione Edilizia al fine di accelerare il procedimento; Ultimata la discussione

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- **che** l'articolo 4 del vigente Regolamento Edilizio prevede tra i membri della Commissione edilizia il Sindaco, o un assessore suo delegato che la presiede, e n. 3 (tre) Consiglieri Comunali;
- **che** in ossequio alla più recente giurisprudenza amministrativa (tra le altre TAR Piemonte 1 sez. sent. n. 657 del 23.03.2005) nonché alla circolare del Ministero dell'Interno, Direzione Centrale per le Autonomie n. 1/2005 del 27.04.05 che richiama in tal senso il parere del C.d.S. – Commissione Speciale n. 482/99 del 21.05.03, è fatto "obbligo alle Amministrazioni di adeguare i propri ordinamenti al principio della distinzione tra indirizzo e controllo" come da disposizioni di cui all'art.27 comma 1 del D.lgs 165/05, all'art. 3 del D.lgs 29/93, all'art. 6 della legge 127/97, poi sostituito dall'art. 107 del D.lgs 267/00;
- **che** occorre adeguare il predetto articolo 4 del vigente Regolamento Edilizio alle citate disposizioni, prevedendo espressamente che la Commissione Edilizia sia presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica e che tra i membri non siano presenti Consiglieri Comunali;

TUTTO CIO PREMESSO

RITENUTO doversi provvedere, conseguentemente a quanto sopra, ad apportare le dovute modifiche all'articolo 4 del vigente Regolamento Edilizio;

VISTO il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Con n. 12 voti favorevoli e n. 4 voti contrari (i Consiglieri Comunali SAGGESE Angelica, FRUNZI Antonio, LEO Giuseppe e RAGO Donato), resi per alzata di mano,

DELIBERA

1. La premessa narrativa si dichiara parte integrante e sostanziale della presente e si intende qui di seguito integralmente riportata;
2. **MODIFICARE** l'articolo 4 del vigente Regolamento Edilizio in tal senso: "ARTICOLO 4 – Composizione della Commissione Edilizia.
La Commissione Edilizia è composta:
 - a) dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, o suo delegato, che la presiede;
 - b) dal rappresentante della competente ASL;
 - c) da tre esperti nelle varie materie inerenti l'edilizia designati dal Consiglio Comunale di cui uno in rappresentanza della minoranza;

Per gli affari che, comunque, giudicasse più importanti, il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, in qualità di Presidente della Commissione, può invitare alle adunanze anche altre persone, da esso ritenute particolarmente competenti, perché diano ed illustrino i loro pareri alla Commissione.

La durata in carica dei componenti è di anni tre.

Essi saranno considerati dimissionari e sostituiti, se assenti in tre riunioni consecutive, senza aver inviato al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, in qualità di Presidente della Commissione, giustificazione valida.";

3. **DARE ATTO** che per la modifica apportata all'articolo 4 del vigente Regolamento Edilizio, di cui al precedente punto 2, tutti gli articoli del Regolamento Edilizio che prevedono la presenza e la figura del Sindaco o suo delegato devono intendersi rettificati, prevedendo la figura del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale del Comune o suo delegato;

Con successiva votazione con n. 12 voti favorevoli e n. 4 voti contrari (i Consiglieri Comunali SAGGESE Angelica, FRUNZI Antonio, LEO Giuseppe e RAGO Donato), resi per alzata di mano, il presente atto è dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.